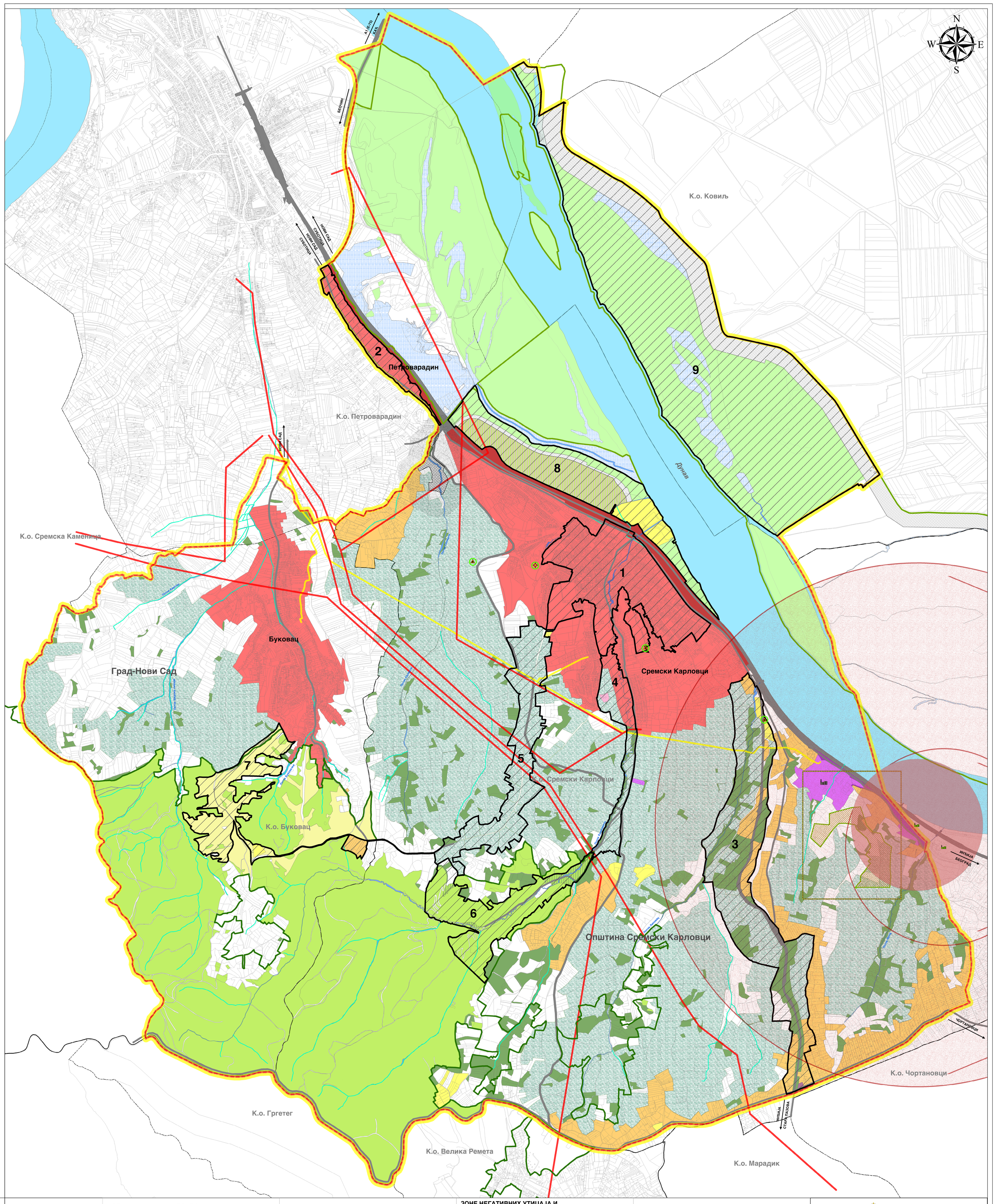

ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА

Просторне подцелине

- 1 Просторна подцелина-"Градско језгро Сремских Карловаца"
- 2 Просторна подцелина-"Западни прилазни пут са Текија"
- 3 Просторна подцелина-"Источни прилазни пут са Банстола"
- 4 Просторна подцелина-"Долина Ешиковачког потока"
- 5 Просторна подцелина-"Панорамска стаза"
- 6 Просторна подцелина-"Стражилово"
- 7 Просторна подцелина-"Буковачки плато"
- 8 Просторна подцелина-"Карловачко приобаље"
- 9 Просторна подцелина-"Ритска стаза"

ПРИРОДНИ РЕСУРСИ

Пољопривредно земљиште

- Виноградарско-воћарска зона
- Пашњаци
- Остало пољопривредно земљиште

Шумско земљиште

- Шуме и шумско земљиште Националног парка
- Шуме и шумско земљиште фрушкогорског пригорја

Водно земљиште

- Река Дунав
- Потоци и канали
- Стајаће воде инундационог подручја
- Шуме у инундационом подручју

Истраживање минералних сировина

- Остале минералне сировине (опекарске сировине)

Оверене резерве минералних сировина

- Остале минералне сировине (опекарске сировине)

ЗОНЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА И ДЕГРАДАЦИОНИ ПУНКТОВИ

Зоне потенцијално негативних утицаја

- Грађевинско подручје насеља
- Туристички комплекс
- Зона кућа за одмор
- Комплекс верског објекта
- Комплекс института
- Радни комплекс
- Комплекс рибарског насеља
- Туристички комплекс
- Спортско-рекреативни комплекс
- Заштитни појас јавних путева и заштитни пружни појас
- Заштитни појас високонапонског далековода
- Заштитни појас гасовода високог притиска

Деградациони пунктови

- Севесо постројење
- IPPC постројење
- Депонија комуналног отпада
- Неуређена депонија
- Позајмиште глине

Мере заштите животне средине

- Регулација нивоа вода
- Одбрана од поплава
- Површине за санацију и рекултивацију
- Комплекс специјалне намене
- Зона забрањене градње око комплекса специјалне намене
- Зона забрањене изградње објеката (јавне намене, становање и туристичких објеката)
- Севесо повредива зона

Границе

- Граница подручја обухвата Просторног плана и Културног предела Сремски Карловци
- Граница административног подручја јединице локалне самоуправе
- Граница катастарске општине
- Граница Националног парка "Фрушка гора"
- Граница СРП "Ковиљско-петроварадински рит"

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ
ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ КУЛТУРНОГ ПРЕДЕЛА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Карта бр. 1

ПРИРОДНИ РЕСУРСИ, ЗОНЕ ПОТЕНЦИЈАЛНО НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА И ДЕГРАДАЦИОНИ ПУНКТОВИ СА МЕРАМА ЗАШТИТЕ

Р=1:10000

Потпредседник Скупштине АП Војводине

ДАМИР ЗОБЕНИЦА

Покрајински секретар

ВЛАДИМИР ГАЛИЋ

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ

PE URBAN AND SPATIAL PLANNING INSTITUTE OF VOJVODINA

Директор
ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл.правник

Одговорно лице
др ТАМАРА ЗЕЛЕНОВИЋ ВАСИЉЕВИЋ

Нови Сад, 2017. године