

Prilog I

1.9 Akt o pravu korišćenja prirodnih resursa

Zahtev
za izdavanje
integrisane dozvole



A member of
LafargeHolcim

LAFARGE
Da svet gradi bolje™

Prilog I

1.9. Akt o korišćenju prirodnih resursa

Priložena su sledeća rešenja o pravu korišćenja prirodnih resursa:

Pokrajinski sekretariat za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj, dana 25.06.2018., pod brojem 143-310-147/2018-03, donosi Rešenje o upotrebi i korišćenju rudarskog objekta izgrađenog po Dopunskom rudarskom projektu eksploatacije laporca na površinskom kopu „Filijala“	3
Pokrajinski sekretariat za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj dana 27.09.2016., pod brojem 143-310-259/2016-03, donosi Rešenje o upotrebi i korišćenju rudarskih objekata izgrađenih po dopunskom rudarskom projektu eksploatacije krečnjaka I faze ležišta „Mutalj“	5
Pokrajinski sekretariat za privredu u svojstvu rudarskog organa, broj 311-5/72 od 21. aprila 1972. god. izdaje rešenje kojim se odobrava Beočinskoj fabrici cementa iz Beočina eksploatacija laporca u lokalnosti Filijala Severno i Južno polje jugoistočno od fabrike cementa u Beočinu.....	7
Ministarstvo rudarstva i energetike Republike Srbije i Beočinska fabrika cementa dana 29. januara 2002. god. zaključuju Ugovor o davanju na korišćenje mineralnih sirovina	9
Ugovor o zakupu, zaključen dana: 27.10.2016., o izdavanju u zakup od strane JP „Nacionalni park Fruška gora“ Sremska Kamenica, Lafarge BFC d.o.o. kao Zakupcem, nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 2549 K.O. Beočin.....	17
Opština Beočin, Opštinska uprava, predsednik opštine, dana 23.02.2018. godine, na osnovu zahteva Lafarge BFC d.o.o Beočin daje saglasnost za korišćenje parcela koje su obuhvaćene eksploatacionim poljem „Filijala“ a koje su upisane u katastar nepokretnosti Beočin, K.O. Beočin kao javna svojina Opštine Beočin.....	21

**Pokrajinski sekretarijat za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj,
dana 25.06.2018., pod brojem 143-310-147/2018-03, donosi Rešenje
o upotrebi i korišćenju rudarskog objekta izgrađenog po
Dopunskom rudarskom projektu eksploatacije laporca na
površinskom kopu „Filijala“**



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
енергетику, грађевинарство и саобраћај**

Булевар Михајла Пупина 16, 21101 Нови Сад
Т: +381 21 487 4337 Ф: +381 21 456 653
psegs@vojvodina.gov.rs

Број: 143-310-147/2018-03

Датум: 25.06.2018.године

LAFARGE BEOČINSKA FABRIKA CEMENTA društvo sa ograničenom odgovornošću, BEOČIN	
Del. protokol	br. 682
Primljeno	29. 06. 2018
Poslano	
Rešeno	

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај решавајући по захтеву привредног друштва „Lafarge BFC“ д.о.о. Беоцин, Трг БФЦ 1, за издавање одобрења за употребу рударског објекта, на основу чланова 107. до 112. Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл.гласник РС“, број 101/2015), члана 70. став 1. тачка 4. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине („Сл. гласник РС“, број 99/2009 и 67/2012 - одлука УС), чланова 15, 16. и 41. Покрајинске скупштинске одлуке о изменама и допунама Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АПВ“, број 37/2014, 54/2014-др. одлука 37/2016 и 29/17), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016) и члана 13. Правилника о условима и начину вршења техничких прегледа рударских објеката („Сл.гласник РС“, број 40/97), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ привредном друштву „Lafarge BFC“ д.о.о. Беоцин, Трг БФЦ 1, употреба и коришћење рударског објекта изграђеног по Допунском рударском пројекту експлоатације лапорца на површинском копу „Филијала“, Беоцин сагласно Извештају и Закључку комисије за технички преглед број IZ-730/01/001 од 19.06.2018.године.

Образложење

Привредно друштво „Lafarge BFC“ д.о.о. Беоцин, Трг БФЦ 1 поднело је захтев Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, без броја од 16.03.2018.године, који је запримљен на писарници покрајинских органа управе 16.03.2018.године, за издавање одобрења за употребу рударског објекта изграђеног по Допунском рударском пројекту експлоатације лапорца на површинском копу „Филијала“, Беоцин.

Решавајући по захтеву утврђено је следеће:

- Решењем број: 143-310-430/2017-03 од 09.03.2018.године, Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине је привредном друштву „Lafarge BFC“ д.о.о. Беоцин одобрио извођење рударских радова по Допунском рударском пројекту експлоатације лапорца на површинском копу „Филијала“, Беоцин,
- Решењем број: 143-310-147/2018-03 од 10.05.2018. године, Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај је привредном друштву „Текон-техноконсалтинг“ д.о.о. из Београда поверио обављање техничког прегледа рударског објекта изграђеног по Допунском рударском пројекту експлоатације лапорца на површинском копу „Филијала“, Беоцин,
- Директор привредног друштва „Текон-техноконсалтинг“ д.о.о. из Београда је Одлуком број 00-0730/01/001 од 23.05.2018.године, формирао је Комисију за вршење техничког

прегледа рударског објекта израђеног по Допунском рударском пројекту експлоатације лапорца на површинском копу „Филијала“, Беоцин,

- Након извршеног техничког прегледа Комисија је дана 21.06.2018.године доставила Записник, број: ZP-730/01/001 од 15.06.2018.године и Извештај са Закључком Комисије, број: IZ-730/01/001 од 19.06.2018.године, којим се предлаже да овај Секретаријат изда одобрење за употребу и коришћење рударског објекта, израђеног по Допунском рударском пројекту експлоатације лапорца на површинском копу „Филијала“, Беоцин,
- Привредно друштво „Lafarge BFC“ d.o.o. Беоцин доставило је доказ да је измирио обавезе за трошкове техничког прегледа 21.06.2018.године,
- Достављен је доказ о плаћеним таксама за издавање одобрења за употребу рударских објекта:
 1. Републичка административна такса у износу од 80.750,00 динара,
 2. Покрајинска административна такса у износу од 220,00 динара по тарифном броју 1. - за захтев и у износу од 390,00 динара по тарифном броју 5. - за решење, у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Службени лист АПВ“ бр. 03/11).

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај је на основу горе наведеног установио да су испуњени сви услови из члана 109. Закона о рударству и геолошким истраживањима („Сл.гласник РС“, број 101/2015), па је сходно изнесеном одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству рударства и енергетике Републике Србије у року од 15 дана од дана пријема истог.

Доставити:

1. „Lafarge BFC“ d.o.o. 21300 Беоцин, Трг БФЦ 1
2. Општина Беоцин
3. Министарству рударства и енергетике
4. Сектору за минералне сировине
5. Рударском инспектору
6. Архиви



**Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај
дана 27.09.2016., под бројем 143-310-259/2016-03, доноси Решење
о употреби и коришћењу рударских објеката изграђених по
допунском рударском пројекту експлоатације кречњака I фазе
лежишта „Мутаљ“**



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
енергетику, грађевинарство и саобраћај**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 43 37 F: +381 21 456 653
psemr@vojvodina.gov.rs

Број: 143-310-259/2016-03

Датум: 27.09.2016.године

LAFARGE БЕОЧИНСКА ФАБРИКА СЕМЕНТА друштво са ограниченом одговорношћу, БЕОЧИН	
Дат. протокол	бр. 4220
Примљено	30. 09. 2016
Доделјено	
Решено	

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај решавајући по захтеву привредног друштва „Lafarge BFC“ d.o.o. из Беочина, за издавање одобрења за употребу рударских објеката на површинском копу „Мутаљ“ на основу члана 107. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Сл.гласник РС", број 101/2015), члана 70. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине ("Сл.гласник РС", број 99/2009, 67/2012), чланова 15., 16. и 41. Покрајинске скупштинске одлуке о Покрајинској управи ("Сл. лист АПВ", број 37/2014 и 54/2014 – други пропис и одлука 37/2016), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ", број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", број 30/10) и члана 13. Правилника о условима и начину вршења техничких прегледа рударских објеката ("Сл.гласник РС", број 40/97), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Привредном друштву „Lafarge BFC“ d.o.o. из Беочина, употреба и коришћење рударских објеката изграђених по допунском рударском пројекту експлоатације кречњака I фазе лежишта „Мутаљ“, сагласно извештају и закључку комисије за технички преглед број 18-2016 од 16.09.2016.године.

Образложење

Привредно друштво „Lafarge BFC“ d.o.o. из Беочина поднело је захтев Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, број: 3986 од 26.08.2016.године, који је запримљен на писарници покрајинских органа управе 26.08.2016.године, за издавање одобрења за употребу рударског објекта изграђеног по допунском рударском пројекту из диспозитива овог решења.

Решавајући по захтеву утврђено је следеће:

- Решење о одобрењу за експлоатацију Покрајинског секретаријата за индустрију, грађевинарство и терцијалне делатности, број: III-310-61/87 од 13.10.1987.године,
- Решење о одобрењу за извођење рударских радова Покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине, број: 115-310-106/2006-02 од 28.08.2006.године,
- Решење број: 143-310-259/2016-02 од 06.09.2016.године, Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај којим је привредном друштву „ОМ Компану“ d.o.o. из Београда поверено обављање техничког прегледа рударског објекта изграђеног по допунском рударском пројекту експлоатације кречњака I фазе лежишта „Мутаљ“,
- Директор „ОМ Компану“ d.o.o. из Београда је Решењем број 18-2016 од 08.09.2016.године, формирао Комисију за вршење техничког прегледа рударског објекта изграђеног по допунском рударском пројекту експлоатације кречњака I фазе лежишта „Мутаљ“ и о томе обавестио овај Секретаријат дописом број 18-2016 од 08.09.2016.године,
- Након извршеног техничког прегледа Комисија је дана 15.03.2016.године доставила Извештај о извршеном техничком прегледу, број 18-2016 од 16.09.2016.године, којим се предлаже да Покрајински секретаријат за енергетику и минералне

- сировине изда одобрење за употребу и коришћење рударског објекта изграђеног по допунском рударском пројекту експлоатације кречњака I фазе лежишта „Мутаљ“,
- Привредно друштво „Lafarge BFC“ d.o.o. из Беочина је доставило Потврду банке Societe Generale Srbija и електронски поднесак као доказ о измирењу обавеза за трошкове рада Комисије за технички преглед од 22.09.2016.године,
 - Достављен је доказ о плаћеним таксама за издавање одобрења за употребу рударског објекта:
 1. Републичка административна такса у износу од 77.640,00 динара по тарифном броју 135. став 3, тачка 7. Закона о Републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 45/15 и 83/15, 112/15 и 50/2016)
 2. Покрајинска административна такса у износу од 220,00 динара по тарифном броју 1. - за захтев и у износу од 390,00 динара по тарифном броју 5. - за решење, у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама ("Службени лист АПВ", бр. 03/11).

Покрајински секретаријат за енергетику и минералне сировине је на основу горе наведеног установио да су испуњени сви услови из члана 109. Закона о рударству и геолошким истраживањима ("Сл.гласник РС", број 101/2015), па је сходно изнесеном одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству рударства и енергетике Републике Србије у року од 15 дана од дана пријема истог.

Доставити:

1. „Lafarge BFC“ d.o.o. Трг БФЦ 1, 21300 Беоцин
2. Општина Беоцин
3. Министарству рударства и енергетике
4. Сектору за минералне сировине
5. Рударском инспектору
6. Архиви

874
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАР

Ненад Грбић

POKRAJINSKI SEKRETARIJAT
ZA PRIVREDU
Broj: 319 - 5/72
21. aprila 1972. g.
N/O VI. S.I.M. 1972. g.
Ing. MS/RV

Pokrajinski sekretarijat za privredu, u svojstvu
rudarskog organa, po zahtevu Beočinjske fabrike cementa iz Beočine,
br. 9731 od 14.10.1971. godine, kajim se traži odobrenje za eksplo-
ataciju lapora i lokalnosti "Filijala" - Severno i južno polje,
jugoistočno od fabrike cementa u Beočinu, a na osnovu Sl. list SARV
br. 22/71 i 481, 47, 51, 52 i 59 Zakona o rudarstvu (*Sl. list SARV
br. 23/71) doneo je

REŠENJE

ODOBRAVA SE Beočinjskoj fabrici cementa iz Beočine, ek-
sploatacija lapora i lokalnosti "Filijala" - Severno i južno polje
jugoistočno od fabrike cementa u Beočinu.

1/ Prema političko-administrativnoj podeli delićano
eksploataciono polje nalazi se na teritoriji SO - Beočina.

2/ Eksploataciono polje ima oblik mnogougla sa uglovim
tačkanama od 1 do 12 sa sledećim koordinatama:

Tačk.	1	x=5007500	y=7400100
Tačk.	2	x=5007400	y=7400600
Tačk.	3	x=5007400	y=7401300
Tačk.	4	x=5007130	y=7401300
Tačk.	5	x=5007130	y=7401600
Tačk.	6	x=5006200	y=7401750
Tačk.	7	x=5006000	y=7401250
Tačk.	8	x=5005850	y=7400800
Tačk.	9	x=5006000	y=7400600
Tačk.	10	x=5006700	y=7400300
Tačk.	11	x=5006900	y=7400300
Tačk.	12	x=5007100	y=7400100

3/ Isto je navedeno na topografskoj karti R-135.000 koja se nalazi
stavni deo ovog rešenja nalazi u katastru eksploatacionih polja ru-
darskog organa.

4/ Eksploataciono polje upisano je u ovaj katastar pod
brojem 1.

5/ Preduzeće mora otpočeti sa eksploatacijom mineralne si-
rovine na ovom eksploatacionom polju najkasnije do 1.1.1973. godine,
do kog vremena se moraju završiti svi prethodni pripremni radovi i u
svemu postupiti prema odredbama Sl. 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 75
Sl. 82 o 83 Zakona o rudarstvu (*Sl. list SARV br. 23/71).

6/ Iz ovog eksploatacionog polja izuzimaju se eventualno
ranije izdani i važeći istražni prostori i eksploataciona polja dati
drugim preduzećima za istraživanje i eksploataciju istih mineralnih
sirovina.

7/ Ovim rešenjem se isključuje važnost dosadašnjeg rešenja
br. 6424/61 od 17.02.1962. god.

8/ Preduzeće se ima u svemu pridržavati ovih odredaba Zakona o rudarstvu
Vojvodine, a naročito Glave III pomenutog zakona.

7/ Svi zahtevi za izdavanje, na političko se raz-
matra, a prema vrhovnosti se razmatra sa vlasnicima
išta, odnosno sa nadležnim političko-upravnim organima
di o zemljištu u društvenoj svojini.

O b r a z l o ž e n j e

Beočinjska fabrika cementa iz Beočina, dopisom broj
14.10.1971. godine, zahtevala je od Pokrajinskog sekretarijata
za privredu u svojstvu rudarskog organa, odobrenje za eksploata-
ciju laporca u lokalnosti "Vilijala" - Severno i južno polje,
istočno od Fabrike cementa u Beočinu, SO - Beočin.

Uz zahtev dostavljena je potrebna dokumentacija iz
potvrda o rudnim rezervama laporca ovog ležišta.

Pokrajinski sekretarijat za privredu u svojstvu rudar-
skog organa, na osnovu napred navedenog, usvojio je zahtev pred-
lažući, s obzirom da su ispunjeni potrebni uslovi, te rešenje donosi
u dispozitivu.

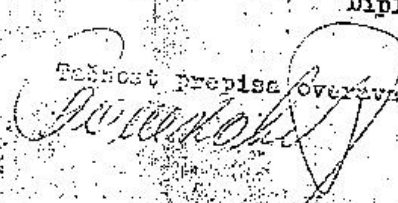
Ovo rešenje je konačno, te protiv njega nije dopušten
žalba. Može se pokrenuti upravni spor kod Vrhovnog suda Vojvodine
u roku od 30 dana od prijema rešenja. Žalba se predaje neposredno
u sudu.

Taksa po Tar. br. 1 i 3 Zakona o administrativnim
poslovima (PSL-list SLPV" br. 24/71) u iznosu od 6 dinara, naplaćuje
se na molbi poništena.

Beočinjskoj fabrici cementa iz
Beočina,

POMOĆNIK SEKRETARA
Dipl. ing. Mera Križnar, s

Fačnost prepisa overava



Ministarstvo rudarstva i energetike Republike Srbije i Beočinska fabrika cementa dana 29. januara 2002. god. zaključuju Ugovor o davanju na korišćenje mineralnih sirovina

На основу члана 14. став 2 Закона о рударству (Службени гласник РС, бр. 44/95)

МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА И ЕНЕРГЕТИКЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, ул. Немањина бр. 22 – Београд, кога у својству овлашћеног лица заступа помоћник министра мр Војислав Крстић (у даљем тексту : **МИНИСТАРСТВО**)

и

БЕОЧИНСКА ФАБРИКА ЦЕМЕНТА А.Д., Трг Беоچинске фабрике цемента бр. 1– Беочин, коју у својству овлашћеног лица заступа директор др Жељко Цопков (у даљем тексту : **ПРЕДУЗЕЋЕ**),

у Београду, дана 29. јануара 2002. године закључују

УГОВОР О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Овим уговором регулисано је коришћење минералних сировина на начин и под условима предвиђеним Одлуком Владе Републике Србије о давању минералних сировина на коришћење, које ПРЕДУЗЕЋЕ врши експлоатацијом минералних сировина са експлоатационих поља у складу са позитивним прописима и овим уговором, и права и обавезе у погледу предузимања мера на обезбеђивању опште сигурности, заштите животне средине и других мера при коришћењу минералних сировина.

РАДЊЕ КОЈЕ ПРЕТХОДЕ ПРАВУ НА КОРИШЋЕЊЕ МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА

Члан 2.

Уговарачи сагласно констатују да је ПРЕДУЗЕЋЕ извршило све припремне радње неопходне за коришћење минералних сировина са експлоатационих поља, а које – између осталог – обухватају (не ограничавајући се само на):

- израду документације о рудним резервама и верификацију исте,
- израду потребне документације за стицање права на експлоатацију,
- израду главних рударских пројеката експлоатације лежишта,
- изградњу објеката инфраструктуре и
- набавку опреме, монтажу опреме и пуштање у рад погона.

Трошкове припремних радњи наведених у ставу 1. овог члана списи у целости ПРЕДУЗЕЋЕ.

ДУГОРОЧНИ ПРОГРАМ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ СИРОВИЦА СА ДИНАМИКОМ ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ

Члан 3.

ПРЕДУЗЕЋЕ је дужно да изради дугорочни програм експлоатације за период од најмање 10 (десет) година са годишњим плановима извођења рударских радова, које је обавезно да донесе и достави Министарству најкасније до 31. децембра текуће године за наредну годину.

Дугорочни програм експлоатације ПРЕДУЗЕЋА мора да садржи следеће елементе :

- техничке анализе реализације дугорочног програма из претходног периода,
- техничке основе дугорочног програма за наредни период и
- закључни део.

ЕКСПЛОАТАЦИОНА ПОЉА

Члан 4.

Минералне сировине из члана 1 овог уговора налазе се на територији Општине Беочин и то :

1. ЛАПОРАЦ – експлоатационо поље »Филијала«, које је ограничено следећим координатама :

	X	Y
1.	5 007 500	7 400 100
2.	5 007 400	7 400 600
3.	5 007 400	7 401 300
4.	5 007 130	7 401 300
5.	5 007 130	7 401 600
6.	5 006 200	7 401 750
7.	5 006 000	7 401 250
8.	5 005 890	7 400 800
9.	5 006 000	7 400 600
10.	5 006 700	7 400 300
11.	5 006 900	7 400 300
12.	5 007 100	7 400 100

2. КРЕЧЊАК – експлоатационо поље »Средње Брдо«, које је ограничено следећим координатама :

	X	Y
1.	5 001 650	7 393 402
2.	5 001 501	7 393 646
3.	5 001 508	7 393 807
4.	5 001 704	7 393 926
5.	5 001 797	7 394 388
6.	5 001 910	7 394 394
7.	5 001 916	7 393 690

3. КРЕЧЊАК – експлоатационо поље »Мутаљ« које се налази на територији Општине Сремска Митровица и ограничено следећим координатама :

	X	Y
1.	4 996 378	7 397 227
2.	4 997 300	7 397 228
3.	4 997 300	7 397 600
4.	4 997 100	7 398 000
5.	4 996 780	7 398 160
6.	4 996 397	7 398 150

Уговорне стране су сагласне да се изврше измене координата експлоатационих поља, уколико се утврди да постоји разлика у односу на одговарајућа званична документа.

УСЛОВИ КОРИШЋЕЊА МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА

Члан 5.

Уговорне стране су сагласне да се експлоатација минералних сировина обавља у складу са раније датим експлоатационим правима, одредбама овог Уговора и позитивним законским прописима (као што су, примера ради, Закон о геолошким истраживањима и класификацији рудних резерви, Закон о рударству, Закон о заштити на раду, Закон о заштити животне средине, Закон о просторном уређењу, Закон о водама и пратећим техничким прописима и нормативима заштите).

Права на експлоатацију минералних сировина Предузеће је стекло на основу одобрења :

"Филијала"	311-5/72 од 21. 04. 1972. године,
"Средње брдо"	04-2952 од 12. 07. 1962. године,
"Мутаљ"	III-310-61/87 од 13. 10. 1987. године,

тако да експлоатација минералних сировина по овом уговору представља наставак већ отпочете експлоатације, у смислу члана 98. Закона о рударству.

Предузеће је дужно да пре почетка обављања експлоатације минералних сировина поседује сва потребна одобрења и сагласности надлежних органа у складу са одредбама Закона о рударству (Сл. гласник РС бр. 44/95) :

- Одобрење за експлоатацију,
- Годишњи план извођења радова,
- Главни, допунски и упрошћени рударски пројекат,⁴
- Одобрење за извођење рударских радова,
- Одобрење за употребу рударског објекта,
- Евиденцију о заштити на раду.

Предузеће има на експлоатацију одговарајућих количина минералних сировина у складу са својим производним капацитетима.

Експлоатација минералних сировина ће се вршити на начин којим се обезбеђује оптимално технолошко-економско искоришћавање лежишта минералних сировина, безбедност људи, објеката и имовине, а у складу са савременим научним достигнућима, прописима, стандардима, техничким нормативима који се односе на ту врсту објеката и према прописима којима су утврђени услови у погледу заштите на раду, заштите од пожара и експлозије и заштите животне средине.

Министарство посебно јемчи да измена својинске структуре, као и приватизација предузећа, неће ни на који начин утицати на права на коришћење минералних сировина утврђена овим уговором.

ПРАВА И ОБАВЕЗЕ У ВЕЗИ ПРИМЕНЕ МЕРА ЗА ОПШТУ БЕЗБЕДНОСТ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Члан 6.

Предузеће се обавезује да експлоатацију минералних сировина врши у складу са прописима који регулишу заштиту на раду и заштиту животне средине, као и да континуирано врши рекултивацију експлоатационих поља након завршетка радова експлоатације минералних сировина.

У складу са прописима који обезбеђују заштиту на раду, Предузеће је дужно да уреди и организује заштиту на раду запослених лица, обезбеди лична заштитна средства и опрему запосленима, обезбеди заштиту од пожара, хаварија, инцидената и других удеса, организује послове спасавања, организује проверу знања запослених из области заштите на раду и води књигу рударског надзора.

ПРЕДУЗЕЋЕ се обавезује да истовремено са експлоатацијом минералних сировина врши и истраживања ради обнављања резерви минералних сировина, као и ради планирања и спровођења мера којима се спречава утврђивање животне средине (мере рекултивације и санације) у складу са прописима о заштити животне средине.

ПРЕДУЗЕЋЕ је обавезно да сачини пројекат рекултивације којим се предвиђају мере санације експлоатационих поља и да води евиденцију која садржи податке о количинама опасних и штетних материја које користи у вршењу делатности, као и да води евиденцију која садржи податке о врстама и количинама опасних, штетних и отпадних материја.

ВРЕМЕ ТРАЈАЊА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ

Члан 7.

Минералне сировине из члана 4. овог уговора дају се на коришћење, сходно члану 98. Закона о рударству, на неодређено време, с тим што се овај уговор не може отказати пре истека периода од 30. година од дана његовог закључења, или дужег периода уколико важећи закон о концесијама буде измењен тако што ће се продужити време могућег максималног трајања концесије – до истека максималног могућег рока трајања концесије.

У случају отказивања овог уговора отказни рок износи 10. година од дана пријема обавештења о отказу стране којој је упућено обавештење о отказу. Уговарач који даје отказ другом уговарачу није у обавези да образлаже разлоге отказа уговора. Уговор се овог може отказати под условима уговореним у овом члану уговора, док је раскид уговора регулисан одредбама члана 13. уговора.

НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ МИНЕРАЛНИХ СИРОВИНА

Члан 8.

За коришћење минералних сировина ПРЕДУЗЕЋЕ је дужно да плаћа накнаду у складу са актом Владе, из члана 16. став 1. Закона о рударству, почев од дана ступања на снагу акта, о чему ће се сачинити анекс овог уговора, који ће чинити саставни део овог Уговора.

ПРЕДУЗЕЋЕ нема обавезу да плати било какву накнаду за коришћење минералних сировина пре дана ступања на снагу овог уговора, односно до дана ступања на снагу акта Владе из члана 16. став 1. Закона о рударству, који од та два дана буде каснији.

ПРЕДУЗЕЋЕ ће бити обавезно да плаћа накнаду из овог члана уговора само за период после ступања на снагу овог уговора, односно до дана ступања на снагу акта Владе из члана 16. став 1. Закона о рударству а за претходни период неопозиво је ослобођено такве обавезе. Уколико је ПРЕДУЗЕЋЕ,

међутим, платило било какву накнаду по том основу нема право на рефундацију плаћеног износа. Евентуалне промене прописа неће имати утицаја на одредбу из овог става овог члана уговора.

КОНТРОЛА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ И ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

Члан 9.

Надзор над применом позитивних прописа, стандарда и техничких норматива и норми квалитета које се односе на експлоатацију минералних сировина, као и над применом мера заштите на раду и заштите од пожара и експлозија вршиће МИНИСТАРСТВО.

Инспекцијски надзор над вршењем експлоатације минералних сировина вршиће МИНИСТАРСТВО преко републичких рударских инспектора.

УСТУПАЊЕ ПРАВА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ ТРЕЋЕМ ЛИЦУ

Члан 10.

ПРЕДУЗЕЋЕ не може право на експлоатацију минералних сировина и своја уговорна права преносити у целини или делимично на друга правна лица без претходне писмене сагласности МИНИСТАРСТВА.

Сагласност на пренос права експлоатације на зависна предузећа која су у искључивом власништву ПРЕДУЗЕЋА не може бити ускраћен без оправданог разлога.

Уговор о преносу права и обавеза из Уговора о коришћењу минералних сировина закључен без писмене сагласности МИНИСТАРСТВА неће производити правна дејства.

МИНИСТАРСТВО је дужно да у року од 90. дана писменим путем одговори на захтев ПРЕДУЗЕЋА за давање сагласности за уступање права експлоатације трећем лицу. У случају да МИНИСТАРСТВО у предвиђеном року не одговори на захтев ПРЕДУЗЕЋА, сматраће се да је одобрење дато.

ПРАВО ПРЕЧЕ КУПОВИНЕ

Члан 11.

ПРЕДУЗЕЋЕ има право прече куповине земљишта на коме се налазе експлоатациона поља на којима се врши експлоатација минералних сировина, у случају њихове продаје.

ВИША СИЛА

Члан 12.

У случају више силе (природне катастрофе, пожари, епидемије, стање непосредне ратне опасности, ратно стање, акти надлежних органа власти од утицаја на могућност и услове вршења уговорних обавеза и др.) извршење обавеза предвиђених овим Уговором одлаже се до престанка дејства више силе.

Уговорна страна која је погођена дејством више сила обавезна је да писменим путем благовремено о томе обавести другу уговорну страну, наводећи тачан узрок онемогућавања извршења уговорних обавеза и почетак дејства више силе.

Након престанка више сила уговорна страна која је била непосредно изложена њеном деловању дужна је да обавести другу уговорну страну о часу њеног престанка, као и да достави све потребне доказе о постојању више силе и њеним последицама.

РАСКИД УГОВОРА И НАКНАДА ШТЕТЕ

Члан 13.

Уговорне стране сагласне су, да је МИНИСТАРСТВО овлашћено да једнострано раскине овај уговор у случају да од стране надлежних органа правоснажном одлуком буде констатовано неизвршавање битних обавеза по овом уговору, уколико је против ПРЕДУЗЕЋА покренут поступак ликвидације или стечаја и уколико ПРЕДУЗЕЋЕ у период од годину дана или дуже не врши експлоатацију минералних сировина на основу права и обавеза утврђених овим уговором, *сим у сф. више силе.*

Уговорна страна која је проузроковала настанак штете услед поступања које није у складу са одредбама овог уговора и са поступцима који су прописани за експлоатацију минералних сировина дужна је да другој страни надокнади насталу штету, у виду стварне штете и измакле добити.

ИЗМЕНЕ УГОВОРА

Члан 14.

Овај уговор може се мењати сагласношћу уговорних страна, на начин и по поступку на који је и закључен.

РЕШАВАЊЕ СПОРОВА

Члан 15.

У случају спора уговорне стране се обавезују да предузму све разумне мере да споразумно реше евентуалне неспоразуме који би се могли јавити у вези са овим уговором.

За спорове настале у вези са овим уговором надлежан је стварно надлежни суд територије на којој се налази експлоатациона поља за минералне сировине.

СТУПАЊЕ УГОВОРА НА СНАГУ

Члан 16.

Уговор ступа на снагу даном потписивања овлашћених лица уговорних страна.

Уговорне стране међусобно потврђују једна другој да су лица која су потписала овај Уговор овлашћена за његово потписивање.

ЈЕДНАК ТРЕТМАН

Члан 17.

Када је реч о обавези плаћања накнаде и другим битним правима и обавезама из овог уговора Предузетне ће у односу на Министарство имати једнак третман као и друга предузећа која се баве истоврсном делатношћу.

БРОЈ ПРИМЕРАКА УГОВОРА

Члан 18.

Овај уговор је сачињен у 4 (четири) истоветна примерака од којих по 2 (два) примерка задржава свака уговорна страна.

УГОВРАНИЦИ:

МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА И
ЕНЕРГЕТИКЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
ул. Немањина бр. 22 - Београд



Помоћник министра
др. Милош Крстић

БЕОЧИНСКА ФАБРИКА ЦЕМЕНТА А.Д.,
Ул. Беоцинска фабрика цемента бр. 1 - Беоцин



Директор
бр. Жељко Цопков

Ugovor o zakupu, zaključen dana: 27.10.2016., o izdavanju u zakup od strane JP „Nacionalni park Fruška gora“ Sremska Kamenica, Lafarge BFC d.o.o. kao Zakupcem, nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 2549 K.O. Beočin

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„НАЦИОНАЛНИ ПАРК ФРУШКА ГОРА“
Број 333
31. 10. 2016.
СРЕМСКА КАМЕНИЦА

УГОВОР О ЗАКУПУ

LAFARGE BEOČINSKA FABRIKA CEMENTA društvo sa ograničenom odgovornošću, BEOČIN	
Del. protokol	br. <u>461</u>
Primljeno	<u>28. 10. 2016</u>
Dodeljeno	
Rešeno	

Закључен дана: 27.10.2016. године између:

1. Јавно предузеће Национални парк Фрушка гора, Сремска Каменица, Змајев трг број: 1., кога заступа Радослав Крунић, в.д. директора (у даљем тексту: Закуподавац).
2. LAFARGE Беочинска фабрика цемента Д.О.О., Беочин, Трг Беочинске фабрике цемента број: 1, кога заступа Димитрије Књегињић, директор (у даљем тексту:Закупац) и

Члан 1.

Предмет овог Уговора је издавање у закуп од стране ЈП "Национални парк Фрушка гора" Сремска Каменица, као Закуподавца, са Lafarge BFC Д.О.О. Беочин, као Закупцем, непокретности из листа непокретности број 2549 К.О. Беочин

Парцеле	ха, а, м ²	Корисник	Класа	Врста земљишта
2153/2	2а, 01м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2268/1	1 ха,83а,51м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2464	34а, 04м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2466	16а, 53м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2466	1а, 87 м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2507	2а, 38м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2510	2а, 14м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2515	13а, 17м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2517	2а, 63м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2518	6а, 06м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2519	5а, 56м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште

Земљиште је у Листу непокретности број 2495 к.о. Беочин, уписано као својина Републике Србије, са правом коришћења ЈП "Национални парк Фрушка гора", по врсти остало земљиште, а намена земљишта површински коп рудника.

Члан 2.

Земљиште из члана 1.овог Уговора се издаје у закуп на периодод 20 година, почев од 27.10.2016. године.

Члан 3.

Закупац је овлашћен земљиште користити за експлоатацију и рекултивацију, а све по пројектно – техничкој документацији усвојеној од надлежних органа.

За друге намене земљиште се не може користити.

На основу Пројекта рекултивације на површинском копу „Филијала“-I Фаза на који је Министарство животне средине, рударства и просторног планирања дало сагласност Бр/ : 350-02-887/2011-02. од 31.01.2012., парцеле из члана 1. овог Уговора на којима ће се вршити само рекултивација су 2268/1 површине 18.351,00 м2 и 2153/2 површине 201,00 м2 што укупно чини 18.552,00 м2.

На преосталим парцелама 2464, 2466, 2466, 2507, 2510, 2515, 2517, 2518 и 2519 из члана 1. овог Уговора у површини од 8.438,00 м2 Закупац може вршити експлоатацију ископом минералних сировина, док има интереса, а након тога је дужан да у складу са Пројектом из става 2. овог члана изврши рекултивацију наведених површина.

Члан 4.

Цена закупа за земљиште износи 300 ЕУР за 1ха на годишњем нивоу, у динарској противвредности по средњем курсу НБ Србије на дан издавања фактуре.

Закупац Lafarge је дужан да након закључења овог Уговора и пријема фактуре од стране Закуподавца исплати укупну цену закупа за све време трајања закупа у износу од 16.194,00 ЕУР, у динарској противвредности по средњем курсу НБ Србије на дан издавања фактуре.

За парцеле на којима се врши експлоатација, Закупац ће Закуподавцу, поред редовне цене из претходног става овог члана, исплатити и износ од 100 РСД по метру кубном (м3) ископане руде.

Члан 5.

Закуподавац овим путем дозвољава Закупцу да своје право закупа упише у јавне књиге и представи као ваљан правни основ за израду пројектно – техничке документације и добијање сагласности од надлежних органа за своју делатност.

Члан 6.

Уговор о закупу закључен је непосредном погодбом странака, а на основу документације коју је Закупац приложио приликом сачињавања уговора и то:

Решење Покрајинског секретаријата за привреду бр. 311-5/72 од 21.04.1972. године, којим се одобрава БФЦ експлоатација на локалитету "Филијала" – северно и јужно поље.

Решење Покрајинског секретаријата за енергетику од 22.08.2006. године, којим је одобрен упис у катастар експлоатационих поља у корист "Lafarge BFC",

Решење Министарства заштите животне средине, рударства и просторног планирања од 21.01.2012. године, о давању сагласности на пројекат рекултивације.

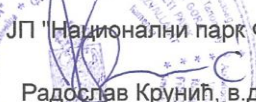
Из наведене документације видљиво је да подручје у коме се налазе и парцеле које се дају у закуп припада као искључиво право експлоатације и рекултивације предузећу "Lafarge BFC".

Члан 7.

За све евентуалне спорове по овом Уговору уговорне стране су сагласне да их реше договорно као и до сада, а уколико нису у могућности надлежан је суд у Новом Саду.

Члан 8.

Овај Уговор је сачињен у шест (6) истоветних примерака.

ЗАКУПАЦ		ЗАКУПОДАВАЦ
LAFARGE BFC		ЈП "Национални парк Фрушка гора"
 Димитрије Кјегић, директор		 Радослав Крунић, в.д. директора
		

„НАЦИОНАЛНИ ПАРК ФРУШКА ГОРА“

Број

333/1

31. 10

2016. год.

ИЗЈАВА

СРЕМСКА КАМЕНИЦА

Као саставни део Уговора о закупу земљишта

LAFARGE BEOČINSKA FABRIKA CEMENTA društvo sa ograničenom odgovornošću, BEOČIN	
Del. protokol	br. 5413
Primljeno	28. 10. 2016
Dodeljeno	
Rešeno	

Овом Изјавом се констатује се да су Јавно предузеће Национални парк Фрушка гора, Сремска Каменица, Змајев трг број: 1. (даље: Закуподавац) , и LAFARGE Беоцинска фабрика цемента Д.О.О., Беоцин, Трг Беоцинске фабрике цемента број: 1 (даље:Закупац), дана 27.10.2016. године закључили Уговор о закупу (даље: Уговор) којим Закуподавац издаје у закуп следеће земљиште:

Парцеле	ха, а, м ²	Корисник	Класа	Врста земљишта
2153/2	2а, 01м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2268/1	1 ха,83а,51м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2464	34а, 04м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2466	16а, 53м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2466	1а, 87 м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2507	2а, 38м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2510	2а, 14м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2515	13а, 17м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2517	2а, 63м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2518	6а, 06м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште
2519	5а, 56м ²	ЈП „НП Фрушка гора“	пов.коп.рудник	остало земљиште

На начин и под условима одређеним поменути Уговором.

У циљу даље реализације овог Уговора Закуподавац изјављује следеће:

1. Исплатом износа закупнине одређене Уговором Закупац је измирио своју обавезу плаћања закупа за 20 година у целости, те нема других обавеза према Закуподавцу по овом основу закупа.
2. За парцеле на којима се врши експлоатација, уговорену накнаду по метру кубном (м3) ископане минералне сировине Закупац ће плаћати Закуподавцу почев од дана закључења Уговора о закупу земљишта у складу са ископаним количинама на годишњем нивоу.
3. Закуподавац изјављује да нема других потраживања према Закупцу по основу парцела које су предмет закупа,и изјављује да нема потраживања за накнаде везане за извршену експлоатацију на истим парцелама, пре дана потписивања овог Уговора .

У Сремској Каменици, 27.10.2016.

ЈП НАЦИОНАЛНИ ПАРК „ФРУШКА ГОРА“

Радослав Крунић, в.д. директора

Opština Beočin, Opštinska uprava, predsednik opštine, dana 23.02.2018. godine, na osnovu zahteva Lafarge BFC d.o.o Beočin daje saglasnost za korišćenje parcela koje su obuhvaćene eksploatacionim poljem „Filijala“ a koje su upisane u katastar nepokretnosti Beočin, K.O. Beočin kao javna svojina Opštine Beočin.

ОПШТИНА БЕОЧИН
ОПШТИНСКА УПРАВА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Светосавска бр.25, 21300 Беоцин

Број: 02-463-23
Дана, 23.02.2018. године
Тел: 021/870-260

На основу захтева Lafarge БФЦ д.о.о Беоцин, даје се сагласност за коришћење парцела које су обухваћене експлоатационим пољем „Филијала“ а које су уписане у Катастар непокретности Беоцин, К.О. Беоцин као јавна својина Општине Беоцин и то:

Бр. парцеле	Површина м ²	Врста земљишта	Врста
2501	325	Некатегорисани пут	Јавна својина
2710	452	Некатегорисани пут	Јавна својина
2736	2694	Некатегорисани пут	Јавна својина
2806	617	Некатегорисани пут	Јавна својина
3922	24052	Некатегорисани пут	Јавна својина
3923	4606	Некатегорисани пут	Јавна својина
3926	17719	Некатегорисани пут	Јавна својина

Наведене
парцеле Lafarge

БФЦ д.о.о Беоцин, Трг БФЦ 1, матични број: 08028222, може користити на Површинском копу „Филијала“ као што их је и до сада користио за своје потребе, а сагласност се даје ради прибављања одговарајућих решења код надлежног Покрајинског секретаријата.



ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ:

Митар Милинковић