

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ
ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАДИТЕЉСТВО
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Број: 351-302/2008
Дана: 21.12.2011. године
НОВИ САД
ЈГ

3383/11
26.12.11
Kovačevića bb

Покрајински секретаријат за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине на основу члана 157. у вези са чланом 133. став 2. тачка 4. и чланом 134. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка и 64/10-УС и 24/11), члана 11. став 1. тачка 1. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине ("Службени гласник РС", бр. 99/09), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), члана 36. и 55. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи ("Службени лист АПВ", бр. 04/10), члана 18. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта и издавању употребне дозволе ("Службени гласник РС", бр. 111/03), решавајући у поступку издавања употребне дозволе по захтеву инвеститора "MONBAT PLC" доо из Инђије, Саве Ковачевића 66, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ "МОНБАТ РС" ДОО ИЗ ИНЂИЈЕ, САВЕ КОВАЧЕВИЋА ББ, УПОТРЕБА ОБЈЕКТА ЗА ПРАДУ СТАРИХ ОЛОВНИХ АКУМУЛАТОРА НА ПАРЦЕЛИ 7507/15 К.О. ИНЂИЈА У ИНЂИЈИ.

ЗА ИЗГРАДЊУ ПРЕДМЕТНОГ ОБЈЕКТА ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА АРХИТЕКТУРУ, УРБАНИЗАМ И ГРАДИТЕЉСТВО ЈЕ ИЗДАО ОДОБРЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ БРОЈ 112-351-00376/2007-02 ОД 10.06.2010. ГОДИНЕ И ПОТВРДУ ПРИЈЕМА ДОКУМЕНТАЦИЈЕ БРОЈ 112-351-00755/2010 ОД 02.07.2010. ГОДИНЕ.

САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ:

- ИЗВЕШТАЈ КОМИСИЈЕ ЗА ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД ОБЈЕКТА ЗА ПРАДУ СТАРИХ ОЛОВНИХ АКУМУЛАТОРА ОД НОВЕМБРА 2011. ГОДИНЕ, ИЗРАЂЕН ОД СТРАНЕ КОМИСИЈЕ ЗА ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД КОЈУ ЈЕ ОБРАЗОВАО ОВАЈ СЕКРЕТАРИЈАТ РЕШЕЊЕМ БР. 112-351-00302/2008-02 ОД 12.01.2010. ГОДИНЕ И ДОПУНСКИМ РЕШЕЊЕМ БР. 112-351-00302/2008-02 ОД 07.07.2010. ГОДИНЕ;

- РЕШЕЊЕ МИНИСТАРСТВА УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, СЕКТОР ЗА ЗАШТИТУ И СПАСАВАЊЕ, ОДСЕК ЗА ЗАШТИТУ И СПАСАВАЊЕ У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ, ПОД 07/29 БРОЈ 217-495/2010-Т ОД 07.07.2010. ГОДИНЕ;

- РЕШЕЊЕ О ВОДНОЈ ДОЗВОЛИ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ПОЉОПРИВРЕДУ, ВОДОПРИВРЕДУ И ШУМАРСТВО, БР. 104-325-505/2011-01 ОД 02.12.2011. ГОДИНЕ.

ГЕОДЕТСКО СНИМАЊЕ ОБЈЕКТА ИЗВШИО ЈЕ БИРО ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА "TERRA NOVA", СТАРА ПАЗОВА, СВЕТОСАВСКА 11/3.

ГАРАНТНИ РОК ЗА ОБЈЕКАТ ИЗ СТАВА 1. ДИСПОЗИТИВА ОВОГ РЕШЕЊА УТВРЂУЈЕ СЕ ПРИМЕНОМ ОДЛУКЕ О МИНИМАЛНИМ ГАРАНТНИМ РОКОВИМА ЗА ПОЈЕДИНЕ ВРСТЕ ИЗГРАЂЕНИХ ИНВЕСТИЦИОНИХ ОБЈЕКТА, ОДНОСНО ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА НА ТИМ ОБЈЕКТИМА ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РС", БР.2/74).

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 25.09.2008. године инвеститор "MONBAT PLC" доо из Инђије поднео је захтев, а дана 24.04.2009. године и 15.12.2009. године допуне захтева за издавање употребне дозволе за објекат за прераду старих оловних акумулатора на парцели број 7507/15 К.О. Инђија.

Поступајући по поднетом захтеву, Покрајински секретаријат за архитектуру, урбанизам и градитељство је донео решење бр. 112-351-00302/2008-02 од 12.01.2010. године којим је образована комисија за технички преглед изведених радова на изградњи предметног објекта за који је тај секретаријат издао одобрење за изградњу бр. 112-351-00376/2007-02 од 29.10.2007. године и потврду о пријему документације бр. 112-351-00456/2007-02 од 20.12.2007. године. Комисија за технички преглед образована је у следећем саставу: мр Радослав Лекић, дипл.инж.грађ. (лиценце бр. 310419303), др Жељко Јакшић, дипл.инж.арх. (лиценце бр. 300033203), мр Момчило Спасојевић, дип.инж.маш. (лиценце бр. 330487503), др Ђура Орос, дипл.инж.ел. (лиценце бр. 350381803), Предраг Којчић, дип.инж.техн. (лиценце бр. 371С93406) и Наташа Кнежевић, дипл.инж.техн.

Дана 22.03.2010. године Комисија за технички преглед је доставила Секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство записник о извршеном техничком прегледу од 19.03.2010. године, у коме је, на основу утврђеног чињеничног стања, изнела мишљење да је објекат изграђен у складу са одобрењем за изградњу бр. 112-351-00376/2007-02 од 29.10.2007. године и потврдом о пријему документације бр. 112-351-00456/2007-02 од 20.12.2007. године, али да су констатовани недостаци у погледу испуњености услова утврђених у решењу Покрајинског секретаријата за заштиту животне средине и одрживи развој бр. 11-501-00465/2009-04 од 09.12.2009. године који су, у складу са чланом 31. Закона о процену утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04, и бр. 36/09), услов за издавање употребне дозволе.

У циљу испуњења услова утврђених решењем Покрајинског секретаријата за заштиту животне средине и одрживи развој бр. 11-501-00465/2009-04 од 09.12.2009. године, инвеститор је исходовао ново одобрење за изградњу бр. 112-351-00376/2007-02 од 10.06.2010. године којим је стављено ван снаге одобрење за изградњу бр. 112-351-00376/2007-02 од 29.10.2007. године. Такође је исходовао и нову потврду пријема документације бр. 112-351-00755/2010 од 02.07.2010. године којом је стављена ван снаге потврда пријема документације бр. 112-351-00456/2007-02 од 20.12.2007. године.

У складу са наведеним, а на основу захтева инвеститора, Покрајински секретаријат за архитектуру, урбанизам и градитељство је донео допунско решење бр. 112-351-00302/2008-02 од 07.07.2010. године, којим је наложио Комисији за технички преглед да изврши контролу усклађености радова изведених на изградњи предметног пословног објекта, са одобрењем за изградњу бр. 112-351-00376/2007-02 од 10.06.2010. године, техничком документацијом обухваћеном потврдом пријема документације издатом бр. 112-351-00755/2010 од 02.07.2010. године, решењем Покрајинског секретаријата за заштиту животне средине и одрживи развој бр. 11-501-00465/2009-04 од 09.12.2009. године и са техничким прописима и стандардима који се односе на поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Дана 16.07.2010. године Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство је достављен Записник Комисије за технички преглед објекта од 16.07.2010. године у коме је садржан закључак са предлогом Комисије да се изда одобрење за пробни рад предметног објекта у трајању од 12 месеци, те је Покрајински секретаријат за архитектуру, урбанизам и градитељство издао решење број 112-351-00302/2008-02 од 27.07.2010. године којим се одобрава пуштање предметног објекта у пробни рад у трајању од годину дана.

Дана 08.12.2011. године овом секретаријату је достављен извештај комисије која је пратила пробни рад, о техничком прегледу објекта за прераду старих оловних

аккумулятора од 21.11.2011. године, са предлогом да се за предметни објекат изда употребна дозвола.

У току поступка прибављена је следећа документација:

- одобрење за изградњу број 112-351-00376/2007-02 од 29.10.2007. године, издато од стране Покрајинског секретаријата за архитектуру, урбанизам и градитељство;
- геодетски снимак објеката од 25.09.2008. године, израђен од стране Бироа за извођење геодетских радова "Тerra nova", Стара Пазова, Светосавска 11/3;
- решење Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за венредне ситуације, Одсек за заштиту и спасавање у Сремској Митровици, под 07/29 број 217-495/10-т од 07.07.2010. године;
- решење о водној дозволи, Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водoprивреду и шумарство, број 104-325-505/2011-01 од 02.12.2011. године.

Након прегледа инвестиционо техничке документације, доказа о квалитету и друге документације као и визуелног прегледа изведених радова и праћења пробног рада, комисија за технички преглед је утврдила да је објекат изграђен у складу са одобрењем за изградњу и техничком документацијом на основу које се објекат градио, да је обезбеђен доказ о квалитету изведених радова односно уграђеног материјала, инсталације и опреме издат од стране овлашћених организација, да је извршено геодетско снимање објеката, те да је подобан за употребу.

С обзиром на то, овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање решења о употреби објекта, то је, на основу члана 124. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 47/2003 и 34//2006), а у вези са чланом 218. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09 и 81/09), донео одлуку као у диспозитиву.

У складу са Одлуком о покрајинским административним таксама ("Службени лист АПВ", број 10/05 и 9/06) наплаћена је такса у износу од 200,00 динара по тарифном броју 1, и трошкови управног поступка у износу од 1620,00 динара према члану 3. Правилника о накнади трошкова управног поступка ("Службени лист АПВ", број 19/07).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути Управни спор, тужбом код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана пријема. Тужба се предаје суду непосредно или се шаље поштом, а може се изјавити на записник код Управног суда у Београду.

ПОКРАЈИНСКА СЕКРЕТАРКА

Душанка Сремачки, дипл.грађ.инж.

Достављено:

1. "MONBAT PLC" доо из Инђије, Саве Ковачевића бб, (два примерка),
2. Општина Инђија, Одељење за урбанизам и комунално-стамбене послове, Цара Душана бр. 1, Инђија
3. Покрајинској грађевинској инспекцији
4. Архиви.