

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИНЂИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
комунално стамбене послове
и заштиту животне средине
Број ROP-IND-12056-IUP-3/2018
Заводни број 351-2-122/2018-IV-02
Дана 26.11.2018. године
Цара Душана број 1
Инђија
Тел. 022/561-322
Ј.Р.

Општинска управа општине Инђија на основу чл. 18. Одлуке о организацији Општинске управе општине Инђија ("Службени лист општине Инђија", бр. 23/2017), чл. 158. ст. 2. а у вези чл. 134. ст. 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), чл. 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016) и по овлашћењу начелника Општинске управе број 02-41/2018-IV од 13.03.2018. године, решавајући по захтеву д.о.о. "МОНБАТ ПЛЦ" са седиштем у Инђији, ул. Саве Ковачевића бб, поднетом од стране пуномоћника д.о.о. "Марури" са седиштем у Новом Саду, Ћирпанова улица број 1, у поступку издавања употребне дозволе, доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ употреба адаптираног прикључка постојећег објекта на систем за одвођење отпадних вода на катастарској парцели број 7507/15 к.о. Инђија, а све у складу са Елаборатом геодетских радова за подземне инсталације број 955-03-086-540/18 од 09.11.2018. године који је израдила геодетска агенција СГР "Кртинић" из Инђије, површина катастарске парцеле је 20043 м².

Инвеститор објекта је д.о.о. "МОНБАТ ПЛЦ" са седиштем у Инђији, ул. Саве Ковачевића бб.

Употребна дозвола се издаје на основу решења о одобрењу за извођење радова Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Инђија, број у писарници 02-351-1-69/2018, број у централном информационом систему ROP-IND-12056-ISAW-1/2018 од 16.05.2018. године, извештаја комисије за технички преглед број 111/18 од 14.11.2018. године који извештај је саставни део ове дозволе, а комисију чине председник комисије дипл.инж.арх. Јарослава Оташевић лиценца број 300 5964 03 – и члан за радове на водоводу и канализацији, члан комисије Жељко Радановић дипл.инж.грађ. лиценца број 311 6019 03 – за грађевинске радове, елабората геодетских радова за подземне инсталације број 955-03-086-540/18 од 09.11.2018. године који је израдила геодетска агенција СГР "Кртинић" из Инђије, као и на основу техничке документације која је саставни део овог решења.

Минимални гарантни рок за предметни објекат износи две године.

Образложење

Дана 19.11.2018. године инвеститор д.о.о. "МОНБАТ ПЛЦ" са седиштем у Инђији, ул. Саве Ковачевића бб, поднео је овом одељењу путем пуномоћника д.о.о. "Марури" са седиштем у Новом Саду, Ћирпанова улица број 1, захтев за издавање употребне дозволе за адаптирани прикључак

постојећег објекта на систем за одвођење отпадних вода на катастарској парцели број 7507/15 к.о. Инђија.

У току поступка је достављена следећа документација у прописаној електронској форми:

- прилог 7 - изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом стању – новембар 2018. године – потписан квалификованим електронским потписима одговорних лица,
- 3 - ПЗИ - пројекат хидротехничких инсталација број Е-706-ПЗИ/3/2018 од септембра 2018. године који је израдио д.о.о. "Марури" са седиштем у Новом Саду, Ђирпанова улица број 1, а одговорни пројектант је дипл.инж.арх. Душана Пераћ број лиценце 300 L709 12 (са главном свеском и прилогом 7),
- извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом да се може издати употребна дозвола број 111/18 од 14.11.2018. године, који је израдио д.о.о. "Пројект биро Маринко" из Старе Пазове, ул. Ђирила и Методија број 15,
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације број 955-03-086-540/18 од 09.11.2018. године који је израдила геодетска агенција СГР "Кртинић" из Инђије,
- пуномоћје,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- доказ о уплати општинских административних такси,
- доказ о уплати републичких административних такси.

По пријему захтева за издавање употребне дозволе овај орган је поступајући по члану 158. Закона, члановима 42-47 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члановима 17. став 4. и 18. став 7. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015 и 29/16) утврдио да су испуњени формални услови за издавање употребне дозволе за предметни објекат.

Сходно члану 8ђ. Закона овај орган је проверио испуњеност формалних услова за издавање употребне дозволе и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена.

Гарантни рок за изведене радове је две године, а одређен је на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. Гласник РС" бр.27/2015 и 29/2016).

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 18.530,00 динара у складу са тарифним бр. 1. и бр. 170. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17) и 6.750,00 динара у складу са тарифним бр. 24. Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Инђија", бр. 30/2017).

Ценећи све наведено, а посебно предлог комисије за технички преглед да се за предметни објекат може издати употребна дозвола, утврђено је да су испуњени услови предвиђени чланом 158. Закона и чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству

Против овог решења може се уложити жалба у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се изјављује Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе и 400,00 динара општинске административне таксе

Начелник одељења

дипл.инж.саоб. Тијана Дошен

Доставити:

1. Пуномоћнику
2. РГЗ Служба за катастар непокретности Инђија
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви