



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
**Покрајински секретаријат за
урбанизам и заштиту животне средине**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад
Т: +381 21 487 4719 Ф: +381 21 456 238
ekourb@vojvodina.gov.rs | www.ekourbvapv.vojvodina.gov.rs

БРОЈ: 003754054 2025 09415 001 001 000 001

ДАТУМ: 23.12.2025.године

Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине, Нови Сад, на основу члана 63а. став 1, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), члана 77. став 3. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 63/2023), члана 88. став 1. и члана 89. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019 и 47/2025), члана 15, 16, 23, 24 и 39. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АПВ“, број 37/2014, 54/2014 – др. одлука, 37/2016, 29/2017, 24/2019, 66/2020, 38/2021 и 22/2025), поступајући по Допису Оштинске управе Општине Стара Пазова, Одељење за урбанизам и грађење број 350-147/2025-III-05 од 09.09.2025.године и на основу Извештаја о обављеној стручној контроли урбанистичког пројекта број 004336722 2025 09415 001 001 000 001 од 05.11.2025.године, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта који се израђује за изградњу објекта за које грађевинску дозволу издаје надлежни орган аутономне покрајине, издаје

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да је Урбанистички пројекат за изградњу производно-пословног објекта за производњу графенских наноцеви, спратности П+0 и П+2 у две фазе, на катастарским парцелама број 5522, 5523 и 5524 КО Нова Пазова, инвеститора „OCSiAl Balkan“ д.о.о. Београд, Балканска 21, Београд, обрађивача „Urban Project“ д.о.о. Стара Пазова, Шафарикова 10, локал 15, Стара Пазова, из децембра 2025. године, одговорни урбаниста Деан Д. Каран, мастер инж.арх., број лиценце 221 А 151 23, израђен у складу са Планом детаљне регулације Централне радне зоне општине Стара Пазова („Службени лист општина Срема“, број 9/2019, 29/2019, 49/2021, 13/2023 и 11/2025); Планом генералне регулације насеља Стара Пазова („Службени лист општина Срема“, број 11/2017, 43/2020 и 12/2022); Законом о планирању и изградњи изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019 и 47/2025).

У складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Службени лист АПВ“, број 40/2019, 59/2020 – др.пропис, 45/2021 – др. пропис, 54/2021, 52/2022-др.пропис, 43/2023-ускл.дин.изн., 50/2024-ускл.дин.изн. и 56/2025-ускл.дин.изн.), Тарифним бројем 15, наплаћен је износ од 28.980,00 динара.

По овлашћењу покрајинског секретара за урбанизам и заштиту животне средине број 001565859 2024 09415 002 000 000 001 04 002 од 09.05.2024.године.

**ВД ПОМОЋНИЦЕ
ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРА**

Светлана Килибарда, дипл.правник

